



Entre bleu et vert, un équilibre parfait



Green Parc

ARRADON



Un écrin naturellement ... réputé

Choisir Arradon pour vivre ou investir n'est jamais le fruit du hasard. La ville jouit d'une réputation qui dépasse les frontières de la Bretagne. Baignée par les eaux du Golfe, bénéficiant de son microclimat, la petite station balnéaire est prisée pour la qualité de son environnement, la beauté de ses paysages et sa célèbre douceur de vivre.

La résidence Green Parc vous invite à profiter de tous ces plaisirs dans un cadre propice à l'épanouissement et au bien-être.

Green Parc

ARRADON



Un cadre de vie exceptionnel au cœur du Golfe du Morbihan

La douceur de vivre... Mieux

Située à quelques encablures de Vannes et d'Auray, Arradon vous offre tous les avantages d'une vie urbaine auxquels s'ajoute le rare privilège de vivre plus près de la nature et de l'océan. Ici, il fait bon vivre et vous allez vite vous en rendre compte.



Commerces, port de plaisance, équipements sportifs, centres commerciaux à proximité, se complètent d'une vie associative et culturelle, riche et variée.



Le bonheur de se mettre au vert...

Green Parc est un concentré de verdure à l'état pur. La résidence s'inscrit harmonieusement dans son environnement et conjugue en beauté espaces plantés de fleurs, arbres, pelouses, haies et jardins privatifs. Le vert est de mise. Cet univers dédié à la nature, cet écrin de verdure, n'attend plus que vous. Une construction moderne et harmonieuse qui rappelle l'architecture locale et se fond dans un paysage enchanteur, c'est ce que vous propose Green Parc :

...le plaisir d'investir un lieu unique en prime.





Plus qu'un programme

Green Parc est une résidence bien dans l'air du temps comptant seulement 25 appartements du T2 au T4. Tous sont dotés d'un balcon ou d'un jardin privatif. Les espaces verts ont été conçus avec l'aide d'un paysagiste pour reproduire fidèlement l'environnement local. Green Parc sera généreusement plantée de pins maritimes, de chênes, de sureaux, d'égliers, de noisetiers, de rosiers, de haies de prunus...

Plus qu'un programme immobilier, Green Parc est une enclave de nature préservée, un havre de paix pour vous, votre famille et vos amis. Un lieu idéal pour vivre et vous ressourcer à l'abri des bruits du monde extérieur.





Le souci du détail

Parquet stratifié dans l'entrée, le séjour et les chambres ; grès émaillé Porcelanosa dans les autres pièces ; faïence Porcelanosa sur 2 m de hauteur dans les salles de bain, peinture au mur ou papier peint, volets électriques, menuiserie aluminium, label BBC pour une isolation parfaite, Green Parc vous offre des prestations haut de gamme.

Chaque appartement a été pensé pour garantir à ses habitants un confort optimum et une qualité de vie sans égale. Grâce au soin apporté aux finitions, vous êtes sûrs de choisir un cadre de vie qui vous ressemble.



le label nature

Créé en 2007, le label BBC, est attribué aux bâtiments dont la construction permet de réduire la consommation d'énergie de ses habitants.

Ce label est la garantie pour vous de vivre dans un intérieur chaleureux, en ménageant vos dépenses énergétiques et en faisant une fleur à l'environnement.

Le label Bâtiment Basse Consommation, c'est du confort, des économies et une véritable démarche environnementale.

* Label BBC Bâtiment Basse Consommation Effinergie : démarche visant à l'obtention de la certification, à l'achèvement des travaux garantissant des performances énergétiques exceptionnelles.

Green Parc

ARRADON

L'excellence façon Green Parc

Lignes harmonieuses
et architecture de style,
plans dessinés pour optimiser
les espaces, la résidence Green Parc
est à la hauteur de vos attentes.

Subtil alliage d'élégance
et de fonctionnalité dans un décor
de mer et de campagne, Green Parc
est la résidence du bien-être
et de l'art de vivre en accord
avec votre vraie nature.



Les espaces intérieurs sont baignés de lumière
grâce aux grandes ouvertures sur les terrasses,
balcons et la nature environnante.



Exemple d'aménagement d'un T2



Exemple d'aménagement d'un T3



Exemple d'aménagement d'un T4

Des espaces bien pensés

- Volumes généreux.
- Grandes ouvertures optimisant la luminosité.
- Doubles vitrages pour une isolation parfaite.
- Nombreux placards aménagés astucieusement.
- Balcons ou jardins.
- Vue dégagée sur la nature.
- Garages en sous-sol.



www.cefim-immo.fr

PIBS. 2 allée Nicolas Leblanc
56000 Vannes
Tél 02 97 43 44 66